



- In ontwerp
- Onderdeel van deelgebied 1A die nog in ontwerp is
- 78** Kavelnummer
- Bouwaanduidingen:**
- sba-1 Specifieke bouwaanduiding - 1 :
Hoogte-accnt van ten minste 0,50m hoger dan aangrenzende woningen.
voorstel : goothoogte 7,00m / bouwhoogte 11,00m
- sba-2 Specifieke bouwaanduiding - 2 :
Afstand van de voorgevel niet minder dan 2,00 meter
- sba-3 Specifieke bouwaanduiding - 3 :
Diepte hoofdgebouw 15,00 meter
- sba-4 Specifieke bouwaanduiding - 4 :
Afstand van de zijgevel niet minder dan 2,00 meter
- sba-5 Specifieke bouwaanduiding - 5 :
Afstand van de voorgevel niet minder dan 2,00 meter en niet meer dan 5,00 meter
- gs Gestapelde bouw
- Maatvoering:**
- 148** Netto kaveloppervlakt in m² (exclusief uittegbare achterpanden)
- 5** maximum aantal woningen
- Overal rekening houden met max. goothoogte 6,50m / max. bouwhoogte 10,00m, behalve :
 - + Max. goothoogte 4,00m / max. bouwhoogte 7,00m
 - + Max. goothoogte 7,00m / max. bouwhoogte 11,00m
 - Max. goothoogte vrij / max. bouwhoogte 10,00m
- Afstand voorgevel tot voorperceelgrens (voortuinen):**
- Aaneengebouwde woningen : min. 1,00m en max. 3,00m
- Twee aaneengebouwde woningen : min. 3,00m en max. 6,00m
- vrijstaande woningen : min. 3,00m en max. 6,00m
- Woningdiepte:**
- Aaneengebouwde woningen : max. 11,00 meter
- Twee aaneengebouwde woningen : max. 13,00 meter
- vrijstaande woningen : max. 13,00 meter

Nader te bepalen